



## Condiții generale la Contractul de prestări servicii cu privire la instalațiile de utilizare gaze naturale ale consumatorilor Asociații de Proprietari

I - ENGIE Romania S.A., este posesor al autorizației ANRE tip EDIB nr. 15949, valabilă până la data 18.11.2025, PDI nr. 22810, valabilă până la data 30.06.2028

### II – ABREVIERI ȘI TERMENI

**ANRE** - Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei;

**ISCIR** – Inspekția de Stat pentru Controlul Cazanelor, Recipientelor sub Presiune și Instalațiilor de Ridicat;

**VTP CT** – Verificarea tehnică periodică a microcentralei termice consumatoare de combustibili gazeși este o activitate tehnică desfășurată periodic, la fiecare 2 (doi) ani, conform prevederilor prescripției tehnice PT-A1/ 2010, pentru a se asigura că aparatul satisface cerințele de funcționare în condiții de siguranță. Această activitate nu acoperă service-ul, reparațiile și piesele de schimb necesare

**Amplasament**; spațiul indentificat în teren unde se găsește instalația de utilizare a gazelor naturale, inclusiv aparatele și canalele de evacuare gaze arse;

**Verificare / revizie tehnică a instalației de utilizare a gazelor naturale** – operațiuni de exploatare și întreținere ale instalației de utilizare a gazelor naturale, obligatorii pentru clienții finali, executate prin OE autorizați selectați de client, prin intermediul instalatorilor autorizați ANRE tip EGIU;

**Operator economic (OE)** - operator economic autorizat de către ANRE pentru execuția instalațiilor de utilizare a gazelor naturale, deținător de autorizație tip ET/EDIB, emisă conform prevederilor Regulamentului pentru autorizarea operatorilor economici care desfășoară activități în domeniul gazelor naturale, aprobat prin Ordinul președintelui ANRE nr. 132/2021, în funcție de regimul de presiune al gazelor naturale;

**Operator de sistem (OS)** – operatorul de distribuție a gazelor naturale, operatorul sistemului de distribuție închis, după caz;

**Fișă de evidență** - Fișa de evidență a lucrărilor periodice de verificare, respectiv de revizie tehnică a instalației de utilizare a gazelor naturale;

**Instalație de utilizare gaze naturale (IUGN)** - instalație de utilizare a gazelor naturale aparținând clientului final;

**Instalație comună de utilizare** - parte a instalației de utilizare care deservește mai mulți clienți finali, cuprinsă între stația/postul de reglare a presiunii sau robinetul de branșament și toate sistemele/mijloacele de măsurare fiscale amplasate pe aceasta; instalația comună de utilizare este proprietatea comună a clienților finali deserviți;

**Instalație individuală de utilizare (IU)** - parte a instalației de utilizare care deservește, de regulă, un client final, situată în aval de sistemul/mijlocul de măsurare fiscală.

### III – DESCRIERE PACHET DE SERVICII TEHNICE STANDARD PENTRU ASOCIAȚII DE PROPRIETARI

#### Pachetul INCASSA:

Clientul beneficiază de 1 serviciu (verificare sau revizie tehnică, după caz) la instalația de utilizare gaze naturale cu un punct de ardere aflat la un singur loc de consum, realizat pe durata celor 2 ani contractuali, care curg începând cu data prestării acestuia și se va efectua în termen de max. 60 de zile de la data semnării Contractului.

### IV – CONDIȚII PRIVIND VERIFICAREA SAU REVIZIA IUGN

4.1 În cazul în care serviciul nu poate fi prestat în termen din culpa Clientului (inclusiv, dar fără a se limita la: lipsa Clientului de la domiciliu la data/ ora propusă, refuzul sau nepermiterea accesului în amplasament a personalului autorizat în vederea executării serviciilor), Clientul va fi notificat în scris, o singură dată, în vederea stabilirii de comun acord a unei alte date și interval orar pentru realizarea serviciilor.

4.2 Realizarea serviciilor se suspendă în cazul în care furnizarea de gaze naturale este sistată.

4.3 Reparațiile, mentenanța și alte servicii se vor realiza de către Prestator în termen de max. 10 (zece) zile de la data solicitării, sub rezerva permiterii accesului în locuința de către Client și a duratei de aprovizionare cu piese de schimb, materiale necesare corespunzătoare intervenției operatorului economic autorizat ANRE și ISCIR subcontractor. În cazul imposibilității prestării serviciului, acesta va fi reprogramat la o dată stabilită de comun acord cu Clientul.

4.4 Verificarea tehnică periodică a microcentralei termice consumatoare de combustibili gazeși este o activitate tehnică desfășurată periodic, la fiecare 2 (doi) ani, conform prevederilor prescripției tehnice PT-A1/ 2010, pentru a se asigura că aparatul satisface cerințele de funcționare în condiții de siguranță. Această activitate nu acoperă service-ul, reparațiile și piesele de schimb necesare.

4.5 Serviciile de reparații și mentenanță pot fi solicitate de către Client în perioada contractuală.

### V – DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

### **5.1 Drepturile Prestatorului**

- 5.1.1 să emită, să transmită facturile Clientului și să încaseze contravaloarea serviciului prestat în conformitate cu prevederile art. 3 din Contract, precum și, după caz, majorările de întârziere;
- 5.1.2 să dezafecteze tronsonul/tronsoanele din instalația de utilizare a gazelor naturale executat/executate fără forme legale, identificat/identificate cu ocazia verificării/reviziei tehnice a instalației de utilizare a gazelor naturale, în cazul în care este bifat acest serviciu, cu acordul clientului și consemnarea pe fișa de evidența lucrării;
- 5.1.3 să întrerupă total/parțial vehicularea gazelor naturale prin instalația de utilizare de la robinetul de incendiu, robinetul de contor, robinetul de secționare sau robinetul de închidere, după caz, în situația în care beneficiarul nu prezintă documentele din care să rezulte că au fost efectuate curățarea și verificarea coșurilor și canalelor de evacuare a gazelor de ardere, conform prevederilor art. 304 alin. (2) din Normele tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, aprobate prin Ordinul președintelui ANRE nr. 89/2018, cu modificările și completările ulterioare, respectiv din care să rezulte efectuarea în termen a verificării tehnice periodice a aparatelor consumatoare de combustibili gazoși și/sau în situația în care nu sunt îndeplinite condițiile tehnice de funcționare în siguranță a instalației de utilizare prevăzute de reglementările tehnice aplicabile în domeniul gazelor naturale;
- 5.1.4 să nu realizeze lucrările dacă clientul nu și-a îndeplinit obligațiile de plată scadente;
- 5.1.5 să solicite retragerea Fișei de evidență a lucrărilor periodice de verificare/revizie tehnică a IUGN, în conformitate cu prevederile legale, în situația în care, ulterior prestării serviciului, clientul final nu își îndeplinește clauzele contractuale.

### **5.2 Obligațiile Prestatorului**

- 5.2.1 să asigure, executarea lucrărilor contractate prin intermediul subcontractorului, prin personal autorizat ANRE tip EGIU și ISCIR tip RVT, după caz, cu respectarea legislației aplicabile;
- 5.2.2 să efectueze verificarea/revizia tehnică a instalației de utilizare a gazelor naturale cu respectarea prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile în domeniul gazelor naturale și în baza: a) notificării transmise beneficiarului de către furnizorul de gaze naturale și b) a documentației tehnice a instalației de utilizare a gazelor naturale;
- 5.2.3 să întocmească „**Fișa de evidență a lucrărilor periodice de verificare/revizie tehnică a instalației de utilizare a gazelor naturale**”, în 3 (trei) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte în contract și unul pentru operatorul de sistem, fișă care prezintă operațiunile executate la instalația de utilizare gaze naturale;
- 5.2.4 să înregistreze la operatorul de sistem, în termen de maximum 5 (cinci) zile lucrătoare de la data întocmirii, fișa de evidență a lucrărilor periodice de verificare/revizie tehnică a instalației de utilizare a gazelor naturale;
- 5.2.5 să transmită Clientului un exemplar al „**Fișei de evidență a lucrărilor periodice de verificare/revizie tehnică a instalației de utilizare a gazelor naturale**”, în termen de maximum 2 (două) zile lucrătoare de la înregistrarea acesteia la operatorul de sistem.
- 5.2.6 să informeze Clientul cu privire la modalitatea de realizare a documentației tehnice a instalației de utilizare a gazelor naturale, în situația în care aceasta nu există;
- 5.2.7 să predea beneficiarului, gratuit, un exemplar al instrucțiunilor de utilizare a gazelor naturale, întocmite conform prevederilor Procedurii privind proiectarea, verificarea proiectului tehnic, execuția, recepția și punerea în funcțiune a instalațiilor de utilizare a gazelor naturale, aprobată prin Ordinul președintelui ANRE nr.156/2020;
- 5.2.8. să preia, să înregistreze și să soluționeze în conformitate cu legislația în vigoare orice reclamație legată de funcționarea în condiții de siguranță a instalațiilor aparținând Clientului;
- 5.2.9 să notifice Clientului orice schimbare a datelor sale de identificare, prevăzute în Contract;
- 5.2.10 să precizie pe factura emisă cel puțin următoarele informații: data emiterii facturii, perioada de facturare, data scadenței, serviciul tehnic prestat, prețul serviciului tehnic, modalitățile de plată, valoarea totală de plată;
- 5.2.11. Prin realizarea verificării sau a reviziei tehnice a IU, își asumă răspunderea asupra celor precizate în Fișa de evidență, iar orice modificare adusă IU, ulterior realizării verificării sau reviziei tehnice, cade în răspunderea exclusivă a Clientului.

### **5.3 Drepturile Clientului**

- 5.3.1 să solicite Prestatorului modificarea Contractului, la momentul intervenției unor elemente care pot afecta executarea Contractului;
- 5.3.2 să solicite efectuarea altor servicii de reparații, mentenanță în baza unei Comenzi însușită și aprobată de Prestator (prin subcontractor);
- 5.3.3 să fie informat cu privire la modalitatea de realizare a documentației tehnice a instalației de utilizare a gazelor naturale, în situația în care aceasta nu există;
- 5.3.4 să primească un exemplar al „**Fișei de evidență a lucrărilor periodice de verificare/revizie tehnică a instalației de utilizare a gazelor naturale**”, în termen de maximum 2 (două) zile lucrătoare de la înregistrarea acesteia la operatorul de sistem;

- 5.3.5 să primească, gratuit, un exemplar al instrucțiunilor de utilizare a gazelor naturale, întocmite conform prevederilor Procedurii privind proiectarea, verificarea proiectului tehnic, execuția, recepția și punerea în funcțiune a instalațiilor de utilizare a gazelor naturale, aprobată prin Ordinul președintelui ANRE nr. 156/2020;
- 5.3.6 să solicite, direct sau prin intermediul OE de la OS, o copie a documentației tehnice sau a documentelor care au stat la baza punerii în funcțiune a IU aferente respectivului loc de consum, dacă clientul final nu deține documentația tehnică.

#### **5.4 Obligațiile Clientului**

- 5.4.1 să elibereze Amplasamentul, pe cheltuiala sa de orice obstacole ce ar putea să împiedice sau să afecteze în orice fel, inițierea, executarea și finalizarea lucrărilor, să permită Prestatorului reprezentat prin subcontractor accesul la Amplasament pe toată durata execuției lucrărilor, la o data stabilită de comun acord, după semnarea contractului;
- 5.4.2 să pună la dispoziția Prestatorului cărțile tehnice/documentele de instalare/reparare/livret aparat la centralele termice sau alte aparate, la care se execută lucrările de verificare tehnică periodică conform cu prescripția PT A 1-2010;
- 5.4.3 să pună la dispoziție prestatorului următoarele documente:
- a) notificarea transmisă de către furnizorul de gaze naturale beneficiarului;
  - b) documentația tehnică a instalației de utilizare a gazelor naturale.
- 5.4.4 să întocmească, prin intermediul unui OE care deține autorizație ANRE pentru proiectarea IUGN tip **autorizație PT/PDIB**, în baza unui contract de prestări servicii, documentația tehnică, în conformitate cu prevederile Normelor tehnice, **numai pentru punctele de consum care nu corespund notificării**.
- 5.4.5 să prezinte prestatorului documente din care:
- a) să rezulte că au fost efectuate curățarea și verificarea coșurilor și a canalelor de evacuare a gazelor de ardere, conform prevederilor art. 304 alin. (2) din Normele tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, aprobate prin Ordinul președintelui ANRE nr. 89/2018, cu modificările și completările ulterioare;
  - b) să reiasă efectuarea în termen a verificării tehnice periodice a aparatelor consumatoare de combustibili gazoși de către operatori economici autorizați de ISCIR.
- 5.4.6 să efectueze inclusiv verificarea/revizia tehnică a instalației comune de utilizare a gazelor naturale care deservește mai mulți clienți finali, cuprinsă între stația/postul de reglare a presiunii și toate sistemele/mijloacele de măsurare fiscale amplasate pe instalația de utilizare a gazelor naturale;
- 5.4.7 să respecte instrucțiunile de utilizare a instalațiilor de gaze naturale și a centralei termice precum și recomandările efectuate înscrise în documentele emise de prestator cu ocazia executării serviciului de verificare/ revizie a instalației de utilizare gaze naturale și verificare tehnică periodică a centralei termice;
- 5.4.8 să permită sistarea furnizării gazelor naturale la efectuarea probei de presiune;
- 5.4.9 să permită prestatorului reprezentat prin subcontractor luarea măsurilor de oprire a vehicularii gazelor prin instalație, total sau parțial, ca măsură pentru eliminarea riscului privind siguranța persoanelor și bunurilor, în cazul în care se constată defecte, neetanșeități și emisii de gaze naturale, funcționare incorectă a aparatelor, emisii de gaze de ardere și/sau CO, în cazul lipsei documentelor care să ateste conformitatea, în orice altă situație descrisă de prestator și cu consemnarea pe fișa de evidență a lucrării ca neîndeplinite a condițiilor tehnice de funcționare în siguranța a instalației prevăzute de normele tehnice;
- 5.4.10 să permită prestatorului reprezentat prin subcontractor să desființeze instalațiile executate fără documentație tehnică;
- 5.4.11 să nu înstrăineze, să nu greveze cu orice fel de sarcini și/sau de drepturi acordate terților Amplasamentul și, în general să nu efectueze niciun fel de operațiuni care ar putea să împiedice sau să afecteze în orice fel realizarea Lucrărilor specifice precum și a oricăror alte lucrări efectuate în baza Contractului;
- 5.4.12 să recepționeze lucrările specifice și orice alte lucrări executate în baza prezentului Contract, cu respectarea prevederilor relevante ale Legislației Aplicabile;
- 5.4.13 Clientul declară și garantează Prestatorului că: a) toate documentele și/sau informațiile furnizate Prestatorului în baza Contractului sunt valabile, adevărate și exacte și vor rămâne astfel până la încetarea Contractului; b) deține toate aprobările necesare pentru încheierea prezentului Contract și pentru îndeplinirea obligațiilor sale prevăzute în acesta, în termenii și condițiile Contractului;
- 5.4.14 Clientul declară și garantează Prestatorului că fiecare dintre declarațiile și garanțiile de mai sus sunt adevărate și exacte și că nu există chestiuni suplimentare sau aspecte a căror omisiune ar face aceste declarații și garanții neadevărate. Clientul este pe deplin responsabil și se obligă să acopere oricare și toate prejudiciile generate datorită încălcării oricăreia dintre declarațiile de mai sus;
- 5.4.15 să achite conform art. 4 din Contract și la termen facturile emise de Prestatorului, reprezentând contravaloarea serviciului tehnic prestat, precum și majorările de întârziere aferente;
- 5.4.16 să folosească exclusiv aparatele de utilizare care respectă cerințele legislației în vigoare și să nu realizeze intervenții neautorizate asupra aparatelor și instalațiilor de utilizare a gazelor naturale;

- 5.4.17 să anunțe orice modificare a datelor sale de identificare sau/și a coordonatelor de corespondență din Contract (telefon, fax, email, adresa de corespondență) în termen de 10 (zece) zile de la data modificării; necomunicarea acestora determinând responsabilitatea exclusivă a Clientului pentru eventualele prejudicii de orice natură generate de aceasta situație;
- 5.4.18 să păstreze intacte contorul de măsurare, sigiliile metrologice și cele ale operatorului de sistem, precum și toate celelalte instalații ale operatorului de sistem aflate în incinta Clientului;
- 5.4.19 să sesizeze imediat Prestatorul în legătură cu orice defecțiune pe care o constată în funcționarea instalației de utilizare gaze naturale și să asigure accesul împuternicitului operatorului de sistem la acesta;
- 5.4.20 să efectueze inclusiv verificarea/revizia tehnică a instalației comune de utilizare a gazelor naturale care deservește mai mulți clienți finali, cuprinsă între stația/postul de reglare a presiunii și toate sistemele/mijloacele de măsurare fiscale amplasate pe instalația de utilizare a gazelor naturale (după caz).

## **VI - OBLIGAȚII PRIVIND PROTECȚIA MEDIULUI**

### **6.1. Obligațiile Prestatorului:**

- 6.1.1 să ia măsurile necesare pentru a asigura protejarea mediului, pentru a evita orice pagubă sau neajunsuri provocate persoanelor sau proprietăților publice, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori, generate de modul de funcționare al autovehiculelor și utilajelor.
- 6.1.2 să ia măsurile necesare corespunzătoare pentru prevenirea accidentelor, incendiilor, exploziilor și a incidentelor de mediu; în cazul producerii unui incident de mediu, acesta va fi anunțat, investigat, înregistrat și raportat conform legislației de mediu în vigoare la data producerii incidentului.
- 6.1.3 să ia măsurile necesare pentru a asigura gestionarea deșeurilor, colectarea selectivă și depozitarea temporară a deșeurilor rezultate.
- 6.1.4 să ia măsuri privind identificarea deșeurilor (se vor inscripționa tipul și codul deșeurii).
- 6.1.5 să respecte reglementările privind regimul substanțelor chimice periculoase.
- 6.1.6 Prestatorul, prin Executant care realizează activitățile prevăzute în Contract, va asigura respectarea cerințelor legale privind protecția mediului (O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, precum și celelalte norme legale în această materie).

### **6.2. Obligațiile Beneficiarului:**

- 6.2.1 să sprijine prestatorul lucrării în ceea ce privește eventualele nereguli constatate pe linie de responsabilități de mediu și care țin de acesta pentru rezolvare.

## **VII - OBLIGAȚIILE ÎN DOMENIUL SĂNĂTĂȚII ȘI SECURITĂȚII ÎN MUNCĂ**

### **7.1. Obligațiile Prestatorului:**

- 7.1.1 să cunoască căile de circulație amenajate și prezentate de beneficiar, zonele pentru depozitarea materiei prime și zonele de încărcare a produselor finite.
- 7.1.2 să stabilească condițiile de lucru în zona unde își va desfășura activitățile de execuție și / sau supraveghere, cu personalul propriu.
- 7.1.3 să efectueze instructajele de securitate și sănătate în muncă privind riscurile de accidentare și îmbolnăvire profesională specifice activităților ce se vor desfășura, cu conducătorii locurilor de muncă și toți lucrătorii proprii.
- 7.1.4 să folosească căile de acces și circulație indicate pentru personal, și separat pentru mijloacele de transport.
- 7.1.5 să asigure toate condițiile de muncă pentru evitarea accidentelor și îmbolnăvirilor profesionale, să acorde mijloacele individuale și colective de protecție în funcție de factorii de risc identificați și să asigure examinarea medicală periodică a personalului propriu.
- 7.1.6 să acorde echipamentul individual de protecție adecvat factorilor de risc și să urmărească utilizarea și folosirea acestuia de către personalul din subordine pe tot parcursul programului de lucru.
- 7.1.7 pentru executarea lucrărilor în condiții de securitate va verifica permanent starea echipamentelor tehnice (autovehicule, instalații, utilaje, scule și dispozitive) utilizate, care trebuie să fie corespunzătoare din punct de vedere al securității și al sănătății în muncă.
- 7.1.8 să supravegheze personalul din subordine în ceea ce privește respectarea tehnologiilor și prescripțiilor tehnice de execuție, precum și a tuturor dispozițiilor legate de securitate și sănătate în muncă.
- 7.1.9 să păstreze curățenia și să transporte deșeurile rezultate din activitatea proprie numai în locurile amenajate și destinate în acest scop, să nu blocheze căile de acces și circulație, luând măsuri privind înlăturarea, colectarea acestora.
- 7.1.10 să interzică personalului propriu să efectueze intervenții sau manevre la instalațiile de orice natură ale beneficiarului sau în zonele de lucru în care nu au acces.
- 7.1.11 să interzică accesul personalului sau mijloacelor de transport în alte zone sau pe căi de acces și de circulație care nu au fost nominalizate.

- 7.1.12 în cazul producerii unor evenimente (accidente umane sau tehnice, incendii, explozii, etc.) în care sunt implicați numai salariații proprii, conducerea societății respective are obligația să anunțe imediat organele abilitate prin lege (Inspectoratul Teritorial de Muncă, Poliția, Brigada de Pompieri, Procuratura) și să ia măsurile necesare pentru a nu se modifica starea de fapt care a rezultat în urma evenimentului, cu excepția cazurilor când menținerea acestuia ar genera alte evenimente sau ar pune în pericol viața altor salariați sau participanți la procesul de muncă.
- 7.1.13 în cazul producerii unui eveniment în care au fost implicate și persoane de la alte societăți cercetarea se va efectua de către o comisie mixtă formată din reprezentanții ambelor părți.
- 7.1.14 înregistrarea eventualelor accidente de muncă se face de societatea care avea răspunderea prevenirii acestuia.
- 7.1.15 să aducă la cunoștință orice situații neprevăzute sau stările ce reprezintă pericol în desfășurarea activității, solicitându-se rezolvarea acestora în regim de urgență (exemplu: scurgeri de gaze, spargeri de conducte, intreruperea alimentării cu energie electrică, etc.).
- 7.1.16 să obțină autorizațiile de funcționare impuse de legislația în vigoare.
- 7.1.17 să elaboreze instrucțiuni în domeniul securității și sănătății în muncă și să stabilească sarcinile ce revin salariaților proprii în raport cu sarcinile de muncă pe care trebuie să le execute.
- 7.1.18 să stabilească persoane cu atribuții privind punerea în aplicare, controlul și supravegherea măsurilor de securitate și sănătate în muncă.
- 7.1.19 Prestatorul, prin Executant care realizează activitățile prevăzute în Contract, va asigura respectarea cerințelor legale în domeniul securității și sănătății în muncă (Legea nr. 319/2006 securității și sănătății în muncă, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicarea a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare, precum și celelalte norme legale în această materie).

## **7.2 Obligațiile Beneficiarului:**

- 7.2.1 să sprijine prestatorul lucrării în ceea ce privește eventualele nereguli constatate pe linie de securitate și sănătate în muncă și care țin de acesta pentru rezolvare.

## **VIII - OBLIGAȚIILE ÎN DOMENIUL SITUAȚIILOR DE URGENȚĂ**

### **8.1. Obligațiile Prestatorului**

- 8.1.1 să elaboreze instrucțiunile de apărare împotriva incendiilor și să stabilească sarcinile ce revin salariaților proprii în raport cu sarcinile de muncă pe care trebuie să le execute.
- 8.1.2 să stabilească persoane cu atribuții privind punerea în aplicare, controlul, instruirea și supravegherea măsurilor în caz de situații de urgență (apărare împotriva incendiilor).
- 8.1.3 să asigure dotarea cu mijloace tehnice de stingere (stingătoare) a autovehiculelor proprii conform legislației în vigoare.
- 8.1.4 să respecte regulile și măsurile de apărare împotriva incendiilor, aduse la cunoștință, sub orice formă, de beneficiar sau de persoanele desemnate de acesta.
- 8.1.5 să nu efectueze manevre și modificări nepermise ale mijloacelor tehnice de protecție sau de intervenție pentru stingerea incendiilor.
- 8.1.6 să comunice imediat orice situație pe care este îndreptățit să o considere un pericol de incendiu, precum și orice defecțiune sesizată la sistemele de protecție sau de intervenție pentru stingerea incendiilor.
- 8.1.7 să utilizeze focul deschis, precum și executarea lucrărilor periculoase, ca: suduri, tăieri, lipiri, topiri, etc. numai după eliberarea unui "permis de lucru cu foc" pe care îl va emite, după ce, în prealabil, au fost luate toate măsurile de apărare împotriva incendiilor.
- 8.1.8 să ia măsuri ca la terminarea programului de lucru, toate aparatele electrice să se decupleze de la rețeaua electrică. De asemenea, tot la terminarea programului, se vor evacua rezidurile combustibile în locurile special amenajate în acest scop.
- 8.1.9 să nu depoziteze materiale în spațiile de siguranță și pe căile de acces și evacuare.
- 8.1.10 să evite supraîncărcarea circuitelor electrice, racordarea mai multor consumatori electrice, decât cei prevăzuți pentru instalația respectivă.
- 8.1.11 să nu folosească instalațiile electrice sau consumatori de energie electrică de orice fel, în stare de uzură, defecțiune sau improvizație.
- 8.1.12 să obțină autorizațiile de funcționare impuse de legislația în vigoare.
- 8.1.13 să nu depoziteze substanțe chimice periculoase/deșeuri periculoase (ambalaje, recipiente rezultate de la substanțele chimice periculoase) decât în locurile special amenajate și sub îndrumarea reprezentantului beneficiarului.
- 8.1.14 să manipuleze cu atenție substanțele chimice periculoase în incinta fabricii, astfel încât să nu polueze accidental aerul, apa și solul pe teritoriul beneficiarului.
- 8.1.15 să manipuleze și depoziteze deșeurile de orice natură pe teritoriul beneficiarului numai în prezența și cu acordul reprezentantului beneficiarului.
- 8.1.16 prin activitatea pe care o desfășoară în cadrul beneficiarului să nu genereze pierderi de resurse (energie electrică, apă, gaz, etc.).



- 8.1.17 să nu introducă/consume produse alcoolice sau care conțin alcool în incinta beneficiarului.
- 8.1.18 să nu intre în incinta beneficiarului în stare de ebrietate.
- 8.1.19 să nu fumeze în incinta beneficiarului decât în locurile special amenajate în acest sens.
- 8.1.20 persoana care nu respectă regulile stipulate în prezentele condiții generale va avea interdicție cel puțin 6 luni în incinta beneficiarului.
- 8.1.21 Prestatorul, prin Executant care realizează activitățile prevăzute în Contract, va asigura respectarea cerințelor legale în domeniul situațiilor de urgență (Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, republicată, Ordinul nr. 163/2007 pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor, precum și celelalte norme legale în această materie).

## **8.2. Obligațiile Beneficiarului:**

- 8.2.1 să sprijine prestatorul în ceea ce privește eventualele nereguli constatate pe linie de prevenire și stingere a incendiilor și care țin de acesta pentru rezolvare.

**Prestator**  
ENGIE Romania S.A.  
Reprezentant în scopul semnării,  
Cristian Tudose